



إعلان وطني عن طلب العروض مع اشتراط قنرات دنيا رقم 48 / 2025/
إعلان ثالث بعد عدم جنوى

يعلن ديوان الترقية والتعمير العقاري لولاية مستغانم الكائن بقرية بنهج محمد خميتي - مستغانم عن إعلان وطني عن طلب العروض مع اشتراط قنرات دنيا لإجازة أشغال جميع هكتل البناء مع أشغال التهيئة لمشروع 2000/50 مسكن عمومي إيجاري شطر الثاني 2024 واد الخير ولاية مستغانم.
يمكن للمتقدمين (مقاولات أو تجمع مؤسسات) الحظرة على الشروط التالية :

- 1- شهادة تأهيل وتصنيف مهني درجة الثالثة (03) فما فوق:
 - تخصص بناء نشاط رئيسي
 - أو تخصص بناء نشاط رئيسي ونشاط ثانوي أشغال عمومية وأو أشغال الري.
 - 2- المتحصلة على مجموع رقم اصل اكبر أو يساوي 30 000 000.00 دج خلال الحاصلات المالية -2023-2022-2021-.
 - 3- المراجع المهنية : 2 التي قمت بإجازة مشروع صنف "ب" أو أكثر أو ثلاث مشاريع صنف "أ" مبررة بشهادات حسن التنفيذ والمهمة بموضوع هذا الإعلان مسجدة دفاتر الشروط مقابل دفع مبلغ 3 000.00 دج كمال مصاريف الطبع.
- توضع العروض التي تشمل على ملف المرفوح والعرض الثاني والعرض المالي الموضوعة في ثلاثة 03 أطراف منفصلة ومقلمة بإحكام مرفقة إجباريا بالوثائق المطلوبة في ظرف مغفوم ومجهول الهوية وحمل العارة :

ديوان الترقية والتعمير العقاري بنهج محمد خميتي - مستغانم
إجازة أشغال جميع هكتل البناء مع أشغال التهيئة لمشروع 2000/50 مسكن عمومي إيجاري شطر الثاني 2024 واد الخير ولاية مستغانم.
... لا يفتح الا من طرف لجنة فتح الاطراف وتقييم العروض - إعلان وطني عن طلب العروض مع اشتراط قنرات دنيا رقم 93 / 2025/

1- ملف المرفوح :

- تصريح بالمرفوح مملوء وممضي ومؤرخ ومغفوم وفقا للنموذج المرفق.
تصريح بالزيادة مملوء وممضي ومغفوم ومؤرخ وفقا للنموذج المرفق.
شهادة تأهيل وتصنيف مهني مبررة بالصلاحية.
نسخة من القانون الأساسي للشركات ذات الشخصية الاعتبارية.
نسخة من الحاصلات المالية مؤشرا عليها من طرف مصالح الضرائب.
الوثائق التي تتعلق بالتكليفات التي تسمح للأشخاص بإلزام المؤسسة.
نسخة من شهادة أداء المستحقات إزاء الصندوق الوطني للأجراء وغير الأجراء وشهادة أداء المستحقات إزاء الصندوق الوطني للحل مدفوعة الأجر والحوادث الناجمة عن سوء الأحوال الجارية مبررة بالمفعول عند تاريخ فتح الاطراف.
نسخة من السجل التجاري الإلكتروني للمتعهد.
نسخة من رقم التعريف الجهلي أو الإحصائي.
نسخة من كشف التعريف البنكي.
مستخرج الضرائب ساري المفعول خلال 03 اشهر مصلحي من جميع المستحقات او مع جنول لاستيفائها صاندر من مقر مزاوله للنشاط للمتعهد وجميع الاعضاء في حالة تجميع مقاولات.

نسخة موقعة من البروتوكول الاتقالي في حالة تجميع مقاولات.
نسخة من شهادة الإيداع القانوني لكتاب شركته فيما يخص الشركات الخاضعة للقانون الجزائري لسنة 2022
لائحة الوسائل المالية لتعداد المخصص للمشروع معضبة مبررة بالبطاقات الزمانية أو تراخيص مؤلفة مع شهادة التأمين مبررة بالمفعول وفواتير الخبراء بالنسبة للعتاد الغير المتكامل يكون محل معاملة من طرف خبير أو محضر قضائي أو محافظ بيع لا تعد صلاحيته سنة واحدة يوم جلسة فتح الاطراف بالنسبة للعتاد الغير المتكامل .
لائحة الوسائل البشرية معضبة مبررة بشهادات جامعية وشهادات الانتساب الفردية للإطارات صغرة من قبل صندوق التأمينات الاجتماعية مبررة بالصلاحية.
المراجع المهنية مبررة بشهادات حسن التنفيذ

2- العرض التقني :

- تصريح بالاكتاب مملوء وممضي ومغفوم ومؤرخ وفقا للنموذج المرفق
دفتر الشروط بحثوي في اخر صفحته على عبارة - قرى وقبل - مكتوبة بخط اليد .
التظلمات الموجهة للمتعهد مملوءة وممضية ومؤرخة.
دفتر التظلمات الخاصة بممضي ومؤشرا على جميع الصفحات.
رزمة الأشغال حسب مدة الانجاز 10 شهرا تشمل تفصيل مراحل الانجاز (أشغال البناء + والتهيئة) .
ملكرة تقنية تدرجية حسب النموذج المرفق (صفحة 13-14).

3- العرض المالي :

- رسالة تعهد مملوءة وممضية ومغفومة ومؤرخة وفقا للنموذج المرفق.
جنول الأسعار الموحدة مملوءة وممضية ومغفوم ومؤرخ.
تفصيل كمي وتقدير مملوء وممضي ومغفوم ومؤرخ.

فتح الاطراف :

مدة تحضير العروض حددت بـ 10 يوما ابتداء من نول نشر لهذا الاعلان في احدى الصحف الوطنية أو لشرة المتعامل العمومي.
ابتداء العروض يصادف اليوم الاخير من تحضير العروض حتى الساعة 12 : 00 على مستوى ديوان الترقية والتعمير العقاري الكائن بقرية بنهج محمد خميتي مستغانم
تتم عملية فتح الاطراف في اليوم الاخير لأجل تحضير العروض في جلسة علنية بمقر ديوان الترقية والتعمير العقاري لولاية مستغانم على 13 : 30 .
إذا صادف يوم فتح الاطراف يوم راحة أو عطلة قانونية يتم تأجيل جلسة فتح العروض ليوم العمل الموالي.
يخطر هذا الإعلان بمثابة دعوة للمقاولات المتعمدة بحضور جلسة فتح العروض.
يبقى المتعهدون ملزمون بعروضهم للمدة التي تشمل أجل تحضير العروض زائد 90 يوما ابتداء من جلسة فتح الاطراف.